

Exekutorský úřad Jindřichův Hradec, Sady 193, 377 01 Jindřichův Hradec,
soudní exekutor Mgr. Marek Jenerál
tel/fax.: 384 389 656 ,www.exejh.cz, e-mail: info@exejh.cz
Bankovní spojení č.ú.: 47570/7940 WSPK, 2640191369/0800 ČS, VS 38111

Evidenční číslo soudního exekutora: 153, IČ: 65850661, DIČ: CZ7410084528

Č.j.: □153 EX 381/11-84□□□□

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Marek Jenerál, Exekutorský úřad Jindřichův Hradec, se sídlem Sady 193, 377 01 Jindřichův Hradec,

pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem Brno - venkov dne 17.01.2012, č.j. 28 EXE 3068/2011-8, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného exekučního titulu

k návrhu oprávněného: Waldviertler Sparkasse Bank AG, se sídlem Sparkassenplatz 3, Zwettl, Rakouská republika, organizační složka v ČR - IČ: 49060724, se sídlem Klášterská 126/II, Jindřichův Hradec, IČ: 49060724, práv. zast. advokátem JUDr. Filip Punda, se sídlem Klášterská 126/II, Jindřichův Hradec, PSČ: 377 01, IČ: 71471812,

proti povinnému: MOTHERS FINANCE, a.s., se sídlem Kobylnice 290, Kobylnice 292, IČ: 27672034,

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 11.586.877,- Kč s příslušenstvím a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

o z n a m u j e

v souladu s ustanovením § 328b odst. 3 zák. č. 99/1963 Sb., Občanský soudní řád

I. dražební rok se koná dne 29.11.2012 od 10:00 hod. v sídle Exekutorského úřadu Jindřichův Hradec, Sady 193, 377 01 Jindřichův Hradec.

Prohlídka draženého souboru movitých věcí bude umožněna dne 22.11.2012 od 14.00 hod. do 14.45 hod. v areálu lihovaru ve Střelcích u Jevišovic (areál lihovaru – věci nemovité, je dražen dne 28.11.2012).

II. Předmětem dražby bude soubor movitých věcí, který byl oceněn znaleckým posudkem č. 4099-09/12 (o stanovení hodnoty lihovarské technologie), který na základě požadavků soudního exekutora vyhotovil Jaroslav Sedlák, soudní znalec pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady věcí movitých, elektroniky, elektrotechniky, strojů a zařízení. Na základě znaleckého posudku určil soudní exekutor rozhodnou cenu lihovarské technologie celkovou částkou 8,248.436,- Kč.

Číslo	Počet	Seznam a popis věcí	Rozhodná	Nejnižší
-------	-------	---------------------	----------	----------

položky	kusů		cena (Kč)	podání (Kč)
1	soubor	Lihovarská technologie	8,248.436	2,749.479

Lihovarská technologie je tvořena níže uvedeným souborem movitých věcí:

Skladování surovin a pomocných látek

1. Příjmový koš s elevátorem - objem koše 12 m³, výška 12 500mm, motor 2.2 kW, hmotnost 4,5 t
2. Šnekový dopravník - pr. 350 mm, délka 14 500, motor 2,2 kW, hmotnost 0,950 t
3. Zásobník na obilnou surovinu - průměr 4 500 x 4 500, objem 50 m³, ocelová konstrukce, hmotnost zařízení 3,50 t
4. Šnekový dopravník – průměr 200 x 4 000, motor 1,1 kW, hmotnost 0,4 t
5. Nádrž na teplou vodu – 2 000 x 2 000 x 1 200, objem 5 m³, uhlíková ocel, hmotnost 1,2 t
6. Nádrž na teplou vodu – 1 600 x 2 600 x 2000, objem 8 m³, uhlíková ocel, hmotnost 1,2 t

Příprava zářary a destilace surového lihu

7. Zásobník na váze – 1 500 x 2 000 x 1 600, hmot. 0,4 t
8. Šnekový dopravník – průměr 100 x 3 000, hmotnost 0,1 t, motor 1,1 kW
9. Úderový mlýn – 800 x 800 x 300, hmotnost 0,25 t, motor 7 kW
10. Čerpadlo suspenze – vřetenové čerpadlo, výkon 3 500 l/hod, váha 0,15 t, motor 2,2 kW
11. Ztekucovací nádrž – průměr 2 600 x 3 000, objem 7 m³, uhlíková ocel, topný nerezový had 16 m², hmotnost 3,1 t, motor 2,2 kW
12. Zcukřovací nádrž – průměr 2 600 x 3 000, objem 7 m³, uhlíková ocel, chladicí měděný had 16 m², hmotnost 3,1 t, motor 2,2 kW
13. Čerpadlo sladké zářary – vřetenové čerpadlo, výkon 3 500 l/hod., váha 0,15 t, motor 2,2 kW
14. Chladič sladké zářary – trubkový, 15 m², nerezové provedení, hmotnost 0,6 t
15. 8 ks Kvasné kádě – průměr 2 400 x 5 260, objem 20 m³, 8 *80 uhlíková ocel, hmotnost 2,7 t/ks
16. Nádrž na enzym – průměr 50 x 600, objem 2 l nerezové provedení, hmotnost 0,01 t
17. Dávkovací čerpadlo enzymu – výkon 25 l/hod, membránové provedení, hmotnost 0,01 t
18. Nádrž na enzym – průměr 50 x 600, objem 2 l nerezové provedení, hmotnost 0,01 t
19. Dávkovací čerpadlo enzymu – výkon 25 l/hod, membránové provedení, hmotnost 0,01 t
20. Dávkovací čerpadlo rmutové kolony KO – vřetenové čerpadlo, výkon 3 500 l/hod, váha 0,15 t, motor 2,2 kW
21. Rmutová kolona obilná – průměr 800, výška 8 200, nerez. provedení, hmot. 2 t
22. Deflegmátor rmutové kolony – pr. 1 100 x 1 500, nerezové provedení 11 m², hmotnost 1,1 t
23. Chladič rmutové kolony – průměr 400 x 3 520, plocha 11 m², nerezové provedení, hmotnost 0,3 t
24. Chladič surového lihu – průměr 400 x 2 550, plocha 10 m², nerezové provedení, hmotnost 0,3 t
25. Chladič surového lihu – průměr 300 x 1 520, plocha 3 m², nerezové provedení, hmotnost 0,3 t
26. Lihové měřidlo – typ ZEHR-VT, 800 x 800 x 1 200, hmotnost 0,25 t
27. Mezizásobník surového lihu – 2 000 x 1 000 x 1 000 – objem 2 m³, nerezové provedení, hmotnost 0,3 t
28. Mezizásobník výpalků – průměr 500 x 1 200, objem 500 l, nerezové provedení, hmotnost 0,3 t
29. Čerpadlo na výpalky – výkon 4 500 l horkých výpalek za hodinu, nerezové oběžné čerpadlo, hmotnost 0,150 t
30. 2 ks Kád' na výpalky – 2 400 x 7 500, objem 25 m³, 2*95 uhlíková ocel, hmotnost 1,9 t
31. Expediční čerpadlo na výpalky – výkon 1 500 l horkých výpalek za hodinu, nerezové oběžné čerpadlo, motor 3 kW, hmotnost 0,150 t

Rařinace surového lihu

32. Dávkovací čerpadlo surového lihu – nerezové oběžné čerpadlo, výkon 300 l/hod, výkon 2,2 kW, hmotnost 50 kg
33. Výměník tepla – mezi lutrovou vodou I. a nastřikovanou lihovinou na kolonu K1, 600 x 1 200 x 800, výměnná plocha 10,8 m², nerezové provedení, hmotnost 0,271 t
34. Předčistící kolona-epyratér – průměr 650 x 6 570 Kč, počet pater 39, provedení nerez, hmotnost 1,100 t
35. Vařák předčistící kolony K1, průměr 800 x 1 460, výměnná plocha 10 m², nerezové provedení, měděný had, hmotnost 0,450 t
36. Deflegmátor předčistící kolony – průměr 500 x 2 550, výměnná plocha 24 m², nerezové provedení,

hmotnost 0,290 t

37. Chladič předčisticí kolony K1 - průměr 400 x 2 550, výměnná plocha 10,8 m², nerezové provedení, hmotnost 0,271 t
38. Nádrž-předloha – průměr 500 x 900, objem 170 l, závěsná, nerezové provedení, hmotnost 0,30 kg
39. Čerpadlo refluxu - oběhové čerpadlo, výkon 100 l/min, médium: líh 94 % 70°C, nerezové provedení, příkon 1.1 kW, prostředí SNV 1, (Z2), hmotnost 50 kg
40. Dochlazovač úkapů a dokapů – výměnná plocha 2 m², průměr 300 x 1300, nerezové provedení, hmotnost 0,110 t
41. Lihové měřidlo úkapů a dokapů – průměr 500 x 1160, hmotnost 0,100 t, obvyklá cena 20.280,- Kč
42. Rektifikační kolona – průměr 650 x 14500, počet pater 85, nerez. provedení, hmotnost 2.1 t
43. Vařák rektifikační kolony K2 – průměr 800 x 1460, výměnná plocha 10, 0 m², nerezové provedení, měděný had, hmotnost 0,45 t
44. Deflegmátor rektifikační kolony K2 – výměnná plocha 24,0 m², průměr 500 x 2550, nerezové provedení, hmotnost 0,72 t
45. Chladič rektifikační kolony K2 – výměnná plocha 16,8 m², průměr 500 x 2550, nerezové provedení, hmotnost 0,393 t
46. Nádrž – předloha – průměr 500 x 900, objem 170 l, závěsná nerezová provedení, hmotnost 0,30 kg
47. Čerpadlo reflexu – oběžné čerpadlo, výkon 100 l/min, médium: líh 94 % 70°C, nerezové provedení, příkon 1.1 kW, prostředí SNV 1, (Z2), hmotnost 50 kg
48. Chladič rafinovaného lihu – průměr 300 x 2550, výměnná plocha 6,5 m², nerezové provedení, hmotnost 0,171 t
49. Dochlazovač rafinovaného lihu – průměr 300 x 2550, výměnná plocha 6,5 m², nerezové provedení, hmotnost 0,171 t
50. Lihové měřidlo jemného lihu – 895 x 730 x 1010, hmotnost 0,200 t
51. Chladič odebíraných par fuslových olejů – z kolony K2, průměr 300 x 1300, výměnná plocha 2.0 m², nerezové provedení, hmotnost 0,110 t
52. Chladič odebíraných dokapových par – z kolony K2, průměr 300 x 1300, výměnná plocha 2 m², nerezové provedení, hmotnost 0,110 t
53. Dělič přiboudliny – dva ks válců průměr 300 x 1200, s konusovitým nátokem, materiál sklo
54. Zásobník na přiboudlinu – průměr 1200 x 2000, objem 2000 l, uhlíková ocel, hmotnost 1,300 t
55. Chladič odvodušnění – průměr 400 x 2550, výměnná plocha 10,8 m², nerezové provedení, hmotnost 0,271 t
56. 12 ks rotametry – plovákové průtokoměry – 12*15
Skladování lihu
57. Skladovací nádrž rafinov. lihu – 2000 x 2500 x 2500, objem 14 m³, nerez, hmotnost 4,8 t
58. Expediční čerpadlo rafinovaného lihu – výkon 30 m³/hod, oběžné nerezové čerpadlo s nerezovým kolem, čerpadlo je na společné základové desce s motorem v provedení SN1 o příkonu 2,2 kW, hmotnost 0,150 t
59. Skladovací nádrž úkapů a dokapů – 2000 x 4000 x 1800, objem 14 m³, uhlíková ocel, hmotnost 1,6 t
60. Skladovací nádrž surového lihu – 2000 x 4000 x 2200, objem 18 m³, uhlíková ocel, hmotnost 2,3 t/ ks
61. Příjmové čerpadlo surového lihu – výkon 30 m³/hod, oběžné litinové čerpadlo s mosazným kolem, čerpadlo je na společné zákl. desce s motorem v provedení SN1 o příkonu 2,2 kW, hmotnost 0,150 t
Vodní hospodářství
62. Chladicí mikrověž SAV 24 -2600 x 2600 x 4500, celoplastová, hmotnost 1,5 t
63. Cirkulační čerpadlo chladicí vody – výkon 50 m³/hod, oběžné nerezové čerpadlo, motor 5.5 kW, hmotnost 0,100 t
64. Čerpadlo chladicí vody I. – výkon 60 m³/hod, ponorné litinové čerpadlo, motor 7,5 kW, hmotnost 0,100 t
65. Čerpadlo chladicí vody II. – výkon 15 m³/hod, ponorné nerezové čerpadlo, motor 5,5 kW, hmotnost 0,100 t
Zdroje tepla
66. Plynový kotel – výkon 1200 kW, palivo zemní plyn, příkon 5 kW, hmotnost 2,6 t
67. Úpravna vody – výkon 3000 l/hod, příkon 1.5 kW, hmotnost 350 kg
68. Bezobslužný provoz – 400 x 600 x 2500, elektronické zařízení umožňující občasný dohled, příkon 1 kW, hmotnost 0,1 t

- 69. Sběrná nádrž kondenzátu – 800 x 1000 x 800, objem 0,6 m³, uhlíková ocel, hmotnost 240 kg
- 70. Čerpadlo kondenzátu – výkon 2500 l/hod, oběžné nerezové čerpadlo, motor 2.2 kW, hmotnost 0,100 t,
- 71. Potrubí spojovací, rozvody, armatury
- 72. Měření a regulace
- 73. Elektro instalace

III. Stanoví se povinnost složit dražební jistotu ve výši 500.000,- Kč, pro zájemce o dražený soubor movitých věcí. Dražební jistotu lze složit před zahájením dražby v hotovosti na pokladně exekutorského úřadu, nebo na účet exekutora č.ú. 47570/7940, pod variabilním symbolem 38111 a specifickým symbolem, který bude odpovídat rodnému číslu zájemce – fyzické osoby nebo IČO zájemce – právnické osoby. Tomu, kdo neprokáže složení jistoty před zahájením dražby nebude účast na dražbě umožněna

IV. Podání je možno zvyšovat po 1.000,- Kč s tím, že první příhoz je stanoven na částku 521,- Kč. V dražbě se pokračuje dokud není uhrazena celá pohledávka včetně příslušenství.

V. Prezentace zájemců o dražbu spolu s přidělením dražebního čísla proběhne v den dražby od 9:00 hodin v místě konání dražby. Dražby se mohou účastnit fyzické osoby starší 18-ti let a právnické osoby. Zájemce o dražbu musí svou totožnost prokázat platným občanským průkazem. Zahraniční osoby předloží platný cestovní pas a povolení k pobytu. Zástupce tuzemské i zahraniční právnické osoby musí navíc předložit výpis z obchodního rejstříku. Pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, zástupce předloží také úředně ověřenou plnou moc k zastupování.

Účast na dražbě je bezplatná. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů (§ 329 odst. o. s. ř.). Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají závady váznoucí na věci (§ 329 odst. 3 o. s. ř.). Vlastnické právo k vydražené věci přechází na vydražitele udělením příklepu a zaplacením dražební ceny. Exekutor tímto vyzývá všechny osoby, aby uplatnění případných práv, která nepřipouštějí dražbu (§ 267 o. s. ř.) prokázali před započítáním dražby. Pozdní uplatnění takových práv již nemůže být uplatněno na újmu vydražitele.

Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit, neučiní-li tak, draží se věc znovu bez jeho účasti (§ 329 odst. 2 o. s. ř.). Pokud nejvyšší podání nebo doplatek na nejvyšší podání přesahuje limit pro nejvyšší možnou platbu v hotovosti podle §4 odst.1 zák. č. 254/2004Sb. (tj. ekvivalent částky 15000 EUR), musí vydražitel doplatit nejvyšší podání bezhotovostní platbou na účet exekutora do sedmi dnů od udělení příklepu.

VI. Soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, povinný, manžel povinného, soudci a zaměstnanci soudů nesmějí dražit.

VII. Nejnižší podání činí jednu třetinu rozhodné ceny.

VIII. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li několik dražitelů stejné podání a nebylo-li učiněno vyšší přípustné podání, rozhodne exekutor losem komu udělí příklep.

IX. Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek zajištěných zadržovacím právem nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami.

X. K přihláškám v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží. Opožděné přihlášky exekutor usnesením odmítne, proti usnesení o odmítnutí opožděné přihlášky není odvolání přípustné.

Poučení: Tato dražební vyhláška dle ust. § 328b odst. 3 věta poslední, o.s.ř. není soudním rozhodnutím a nelze proti ní podat opravný prostředek.

V Jindřichově Hradci dne 09.10.2012

Mgr. Marek Jenerál
soudní exekutor
Exekutorský úřad Jindřichův Hradec